



## भिमसेनथापा गाउँपालिका

### स्थानीय राजपत्र

खण्ड: ६

संख्या: २

मिति: २०७९/०४/०३

### भाग १

## भिमसेनथापा गाउँपालिका

आर्थिक ऐन, २०७९

भिमसेनथापा गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन,

गाउँसभाबाट स्वीकृत मिति: २०७९/०३/३०

#### प्रस्तावना:

भिमसेनथापा गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम भिमसेनथापा गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७९” रहेको छ।

(२) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गते देखि भिमसेनथापा गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. भूमि जग्गा तथा मालपोत कर (मालपोत): गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

३. **घर बहाल कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा १० प्रतिशत बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।
४. **व्यवसाय कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (२) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
५. **विज्ञापन कर:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (३) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।
६. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** गाउँपालिकाले उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट अनुसूची (४) मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
७. **सम्पति कर :-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (५) बमोजिम सम्पति कर लगाइनेछ।
८. **मनोरञ्जन कर :-** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची ३ बमोजिम मनोरञ्जन कर लगाइनेछ।
९. **जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर :** गाउँपालिका तथा नगरपालिकाको क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस (खर), कवाडी माल, प्रचलित कानून बमोजिम निषेधित जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएको जीवजन्तुको हाड, सीड, प्वाख, छाला वा यस्तै प्रकृतिको वस्तुको व्यावसायिक उपयोग गरे बापत गाउँपालिका तथा नगरपालिकाले जडीबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर अनुसूची (६) बमोजिम जडीबुटी कवाडी र जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
१०. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई अनुसूची (७) बमोजिम कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छ।
११. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ।

## १२. दण्ड जरिवाना र नियमित दस्तुर :

(१) यस गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र गाउँपालिकाको स्वीकृत विना अनधिकृतरूपमा ढुंगा, गीटी उत्खनन गरेमा, तोकिएको स्थान बाहेकको स्थानमा फोहर मैला गरे वा गराएमा, सालवसाली तिर्नुपर्ने कर, दस्तुर तथा सेवाशुल्क नतिरे वा नबुझाएमा, निर्माण भएका भौतिक संरचना, घर तथा अन्य भवन, टहराहरुलाई भवन सहिता, भवन निर्माण मापदण्ड र गा.पा.बाट स्वीकृत मापदण्ड भित्र पर्नेको हकमा गाउँपालिकाको निर्णयानुसार नक्सा स्वीकृत गरी नियमित गर्नुपर्ने भएमा अनुसूची (७) मा उल्लेखित दरमा दण्ड, जरिवाना र नियमित दस्तुर लगाइने र असूल गरिनेछ।

(२) रु ५ लाख वा सो भन्दा बढीका योजनाहरु कार्यान्वयन गर्दा तोकिए बमोजिमको सूचना पाटी राखेको नपाइएमा कार्यालय स्वयंले सूचना पाटी राखी सम्बन्धित उपभोक्ता समिति वा निर्माण व्यवसायी वा कार्यान्वयन गर्ने अन्य निकायलाई भुक्तानी गर्ने रकमबाट जरिवाना स्वरुप रु ५००० (अक्षरेपी पाँच हजार) कट्टा गरिनेछ।

दफा २ संग सम्बन्धित

अनुसुची १

मालपोत कर

सि.नं.	विवरण	इकाइ	जग्गाको प्रकृति	दर	कैफियत
१	बारी तथा पाखो जग्गा	प्रति रोपनी	अब्वल	१५	
			दोयम	१२	
			सिम	१०	
			चाहार	१०	
२	खेत	प्रति रोपनी	अब्वल	२०	
			दोयम	१४	

			सिम	११	
			चाहार	११	

मालपोत करको जरिवाना

सि.न.	समय	जरिवाना प्रतिशत
१	१ वर्ष	५
२	२ वर्ष	१०
३	२ वर्ष भन्दा बढि	२५

दफा ४ संग सम्बन्धित

अनुसूची २

व्यवसाय कर

पुंजीको आधारमा

१) व्यापारिक बस्तुहरू

चुरोट तथा मदिरा जन्य पदार्थ, संग सम्बन्धित बस्तुहरूको व्यापार व्यवसाय (मदिरा र कोल्ड ड्रिंक्स सहितको

क) किराना पसल समेत)

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	२०००	१०००
२	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२५००	१२५०
३	१५ लाख १देखि १ करोडसम्म	३०००	१५००

४	१ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	५०००	२५००
---	--------------------------	------	------

हार्डवेयर, टायल्स, मार्बल तथा सेनीटरी र ज्वेलर्स संग सम्बन्धित वस्तुहरूको व्यापार व्यवसाय

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	२०००	१०००
२	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	३०००	१५००
३	१५ लाख १देखि १ करोडसम्म	५०००	२५००
४	१ करोड १ देखि ५ करोड देखि माथि	१००००	५०००

ख) क्यामेरा, टेलीभिजन,फ्रिज लगायतका विद्युतिय तथा विद्युतका सामग्री (सिडि प्लेयर, कम्प्युटर, मोवाईल लगायत सामाग्री समेतका व्यवसायहरू)

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१५००	७५०
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	१५००
३	२० लाख १देखि १ करोडसम्म	५०००	२५००
४	१ करोड १ देखि माथि सम्म	७५००	३२५०

ग) ट्याक्टर विक्री, मोटरपार्टस, मोटरसाईकल, मिल, मेशिनरी आदि

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१०००	५००
२	५ लाख १देखि १० लाख सम्म	१५००	७५०
३	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००	१०००
४	२० लाख १ देखि करोड सम्म	३०००	१५००
५	१ करोड १ देखि माथि	४०००	२०००

घ) किताब, कापी तथा स्टेशनरी संग सम्बन्धित ब्यवसाय (किराना ब्यवसाय समेतको हकमा)

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण
--------	-------	----------------------------	--

			दस्तुर
१	१ लाख सम्म	५००	५००
२	१ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१५००	७५०
३	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००	१२५०
	२० लाख देखि माथि	३०००	१५००

ड कृषिसंग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (कृषि फर्म, फलफुल, कृषि सामग्री औजार, मल, विऊ आदि )

सि. नं.	बिबरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	५००	२५०
४	५ लाख १ देखि माथि	१०००	५००

च पशुसंग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा (गाई,भैसि, बाखा, सुगुर पालन, कुखुरापालन, मत्स्यपालन व्यवसाय, दाना, चोकर, पशुपक्षि आहारा)

सि. नं.	बिबरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	५००	२५०
४	५ लाख १ देखि माथि	१०००	५००

छ कृषि तथा पशुपन्छीसंग सम्बन्धित व्यवसायको हकमा

सि. नं.	बिबरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१०००	५००
४	५ लाख १ देखि माथि	१५००	७५०

ज) शिसा, फ्रेमि, कार्पेट, साजावटका सामान र जनरल गुड्सहरू आदि ।

सि. नं.	बिबरण	व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण
---------	-------	----------------------------	--

			दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१५००	७५०
५	५ लाख देखि माथि	२५००	१२५०

**झ) कपडा, रेडिमेड कपडा आदि व्यवसाय**

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१५००	७५०
२	५ लाख १ देखि १५ लाख सम्म	२०००	१०००
३	१५ लाख १ देखि माथि	३०००	१५००

**ञ) सवारी साधन शोरूम तथा विक्रीकक्ष आदि व्यवसाय**

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	मोटरसाईकल	५०००१	२५००
२	ई रिक्सा, सफारी, अटो टेम्पो	५०००१	२५००
३	पावर टिलर, ट्याक्टर शो रूम	७०००१	३५००
४	कार, जीप, भेन	१००००१	५०००

**२) विशेष परामर्श तथा ब्यवसायिक सेवा**

चिकित्सक, अहेव, कवीराज, होमियोपेथिक, आयुर्वेदिक, पशु डाक्टर, भेटेनरी, सर्जिकल लागायत

क) स्वास्थ्य संग सम्बन्धित व्यवसायहरू ।

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	एम.डी.	३०००१-	१५००
२	एम.वि.वि.एस, पशु डाक्टर	१०००१-	५००
३	पशु सहायक	१०००	५००

४	कविराज, होमियपेथि, आर्युवेदिक डाक्टर	२०००	१०००
५	सर्जिकल सामान खुद्रालाई	२०००	१०००
६	औषधिपसल थोकलाई	३०००।-	१५००
७	सर्जिकल सामान थोक	३०००।-	१५००
८	भिडियो एक्स रे	२०००।-	१०००
९	कविराज, होमियपेथि, आर्युवेदिक अहेव	२०००	१०००
१०	शारिरिक व्यायमका सामाग्री विक्री	२०००	१०००

ख) टेलिचलचित्र, वृत्तचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक, छापाखाना, प्रेश, स्क्रिन प्रिन्टर्स आदि ।

सि.नं	बिवरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्म	१०००।-	५००
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००	१०००
७	२० लाख १ देखि माथि	२५००	१२५०

ग) केवल नेटवर्क ब्यवसाय

वार्षिक प्रतिग्राहक रू.१० का दरले व्यवसाय शुल्क लगाईने छ ।

घ) कानुनी ब्यवसायी

सि.नं.	बिवरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	बरिष्ठ अधिवक्ता	२०००।-	१०००
२	अधिवक्ता	१५००।-	७५०
३	लेखापढी	१०००।-	५००

ड) लेखापरिक्षक



सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	श्रेणी क	३०००१-	१५००
२	श्रेणी ख	१५००१-	७५०
३	श्रेणी ग	१०००१-	५००१-
४	श्रेणी घ		

च) अन्य सेवाहरू वा फर्म:

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	विमा एजेन्ट विदेशी	३०००	१५००
२	विमा एजेन्ट स्वदेशी	२०००१-	१०००
३	विज्ञापन एजेन्सी	२०००१-	१०००
४	शेयर दलाल	५०००१-	२५००
५	अभिकर्ता	१०००१-	५००
६	कानुनी फर्म	२०००१	१०००

छ) निर्माण कार्यमा संलग्न श्रमीक ब्यावसायी (भवन निर्माण, विद्युत जडान तथा मर्मत, प्लम्बीगं, पेन्टर, आदी) को ईजाजत शुल्क रू. १०००।०० नविकरण शुल्क रू. ५००।०० लाग्ने छ।

३ कुटानी पिसानी व्यवसायहरूको हकमा

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८०को लागि नविकरण दस्तुर
१	कुटानी तथा पिसानी मात्र	१५००	७५०
२	कुटानी तथा पिसानी पेलानी	२०००	१०००
३	कुटानी तथा पिसानी, पेलानी चिउरा समेत	२५००	१२५०
४	कुटानी तथा पिसानी, पेलानी चिउरा, मसाला तथा विक्रि समेत	३०००	१५००

#### ४. उत्पादनमुलक उधोग

क) अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरि मालसामान उत्पादन गर्ने ब्यवसाय जस्तो, खेर गईरहेको प्लाष्टिकबाट सामान निर्माण गर्ने र फोहोरबाट मल निर्माण गर्ने ब्यवसायको हकमा ब्यवसायको लगानी हेरी रू १००० ।

#### ५. पर्यटन सेवा ब्यवसाय

आवास लज, होटल, फास्टफुड रेस्टुरा, रिसोर्ट ट्राभल्स एजेन्सी, कन्फेन्सहल आदि ।

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	१ लाख देखी ५ लाख सम्म	१०००	५००
२	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	१५००	१०००
३	१० लाख १ भन्दा माथी	३०००	१५००
४	रिसोर्टहरूको हकमा	३०००	२५००

संचार सेवा,पत्रपत्रिका,ईन्टरनेट, साईवर क्याफे,अनलाईन न्युज,कुरियर सेवा, एफएम रेडियो तथा टेलिभिजन समेत

#### ६.

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	१० लाख सम्म	१०००।	५००
२	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	२०००	१०००
५	२० लाख १ देखि माथि	३०००	१५००
६	मोवाइल टावर (वार्षिक)	५०००	२५००

#### ७. वित्तिय सेवा

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	निजी क्षेत्रबाट संचालीत बाणिज्य बैंक, विदेशी विमा कम्पनी (क वर्ग)	१०,०००	१००००
२	बिकास बैंकहरू (ख वर्ग)	५०००	५०००
३	वित्तिय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	५०००।	५०००

४	विमा कम्पनी र मनि ट्रान्सफर	३०००१-	३०००
५	१ करोड सम्म कारोवार (बासलात) भएका सहकारी	१०००१-	५००
६	१ करोड १ भन्दा माथि ३ करोड सम्म	२०००१-	१०००
७	३ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	३५००१-	३५००
८	५ करोड १ देखि माथि कारोवार भएका सहकारीहरू	५०००१	५०००
९	वित्तिय कम्पनीका शाखा कार्यालयहरू	५०००१	५०००
१०	लघुवित्त कम्पनीको कार्यालय तथा शाखा कार्यालयहरू	४०००	४०००
११	इन्भेष्टमेन्ट कम्पनीहरू	४०००	४०००

नोट: बचत तथा ऋणको कारोवार नगरी पूर्णतया कृषिमा आधारित सहकारीका हकमा वार्षिक शुल्क लिईने छैन । माथि उल्लेखित सहकारीहरूको सम्बन्धमा कुनै सिफारिस गर्नुपर्ने भएमा प्रति सिफारिस रू ५०० लाग्ने छ ।

महिलाहरूद्वारा मात्र गठन भई सन्चालित सहकारी सस्थाहरूको दर्ता र नविकरण शुल्कमा लाग्ने दस्तुरको ५० प्रतिशत छुट दिइने छ ।

निजी तथा साभेदारी स्तरमा सन्चालित स्वास्थ्य सेवा प्रदायक क्लिनिक, अस्पताल, औषधालयहरू, थेरापीसेन्टर, रिसर्च सेन्टर, ल्याव तथा रेडियोलोजी आदी ।

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्मको लागि	१०००१	५००
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	२५००१-	१२५०
३	२० लाख १ देखि माथि	४०००१	२०००

#### ९. तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्रहरू

सि.नं.	बिबरण	ब्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	तालिम तथा अनुसन्धान, कम्प्युटर टाईपिङ लगायत फोटोकपि समेत संचालन भई काम गर्नेहरूको हकमा, कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण, निजी क्षेत्रबाट दिईने शिक्षा सेवा तथा कोचिङ सेन्टर आदि ।	२०००	१०००

१०. मर्मत सेवा

सि.नं.	बिबरण	प्रस्तावित व्यवसाय, फर्म दर्ता कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	ट्याक्टर, बस, ट्रक, हेवी ईक्युपमेन्ट, कार, जीप, लगातय तिन पाग्रे सवारी डेन्टिड मोटर पार्टस, मिलमेशिनरी, एयरकुलर, टायर रिसोलिड मोटरसाईकल, हुडसिट मर्मत आदि	२०००	१०००
२	रेडियो, घडि, टिभि, ईलेक्ट्रोनिक मर्मत, फ्रिज, , मोटर तथा वाटरपम्प, स्टेप्लाईजर	१०००	५००
३	ग्यांसचल्हो सेल्स, डाईनोमाईट, गाडीको पम्प, टायरट्युब पंचर, ग्यांस बल्डिड, रिक्सा मर्मत गर्ने, साईकल, लुगा सिउने मेशीन अन्य फोटोकपि व्याग आदी मर्मत	१०००	५००

११. अन्य सेवा

सि.नं.	बिबरण	व्यवसाय, फर्म, कम्पनी प्रस्तावित कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	बैदेशिक रोजगारिमा पठाउने संस्था, हाउजिड कम्पनी	६०००।	३०००
२	उद्योग, संघसंस्था आदिमा स्वदेशको लागि जनशक्ति सप्लाई गर्ने	१००००।	५०००
३	कलर ल्याव	१०००	५००
४	घरजग्गा खरिद विक्री, रियल स्टेट	१००००	५०००
५	विज्ञापन सेवा फोटो स्टुडियो	१०००	५००
६	ब्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, साइनवोर्ड, पेन्टिड, सैलुन नर्सरी	१०००	५००
७	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदि) खुद्रा विक्रेता	१०००	५००
८	मासु (खसी, कुखुरा, रागा, बंगुर आदि) थोक विक्रेता	२०००	१०००
९	पंचेबाजा	निशुल्क	
१०	ब्रास वैण्डबाजा	१५००	७५०

१२	टेण्ट हाउस	१०००	५००
१३	क्याटरिड	१०००	५००
१५	एगोभेट	१०००	५००
१६	कवाडी पसल थोक		७५०
१७	कवाडी पसल खुद्रा	१५००	
१९	ढुवानी सेवा शाखा नभएको केरियर	१०००	५००
२०	चस्मा विक्री गर्ने पसल	१०००	५००
२१	सेटरीड ब्यावसाय	१०००	५००
२२	टेलरीड ब्यावसाय	१०००	५००
२३	पेट्रोलियम पदार्थ बेच्ने पम्प	५०००	२५००
२४	ग्यास विक्री डिलर	३०००	१५००
२५	खाधान्न सम्बन्धि कांटा	२०००	१०००
२६	डिपार्टमेन्टल स्टोर रेष्टुरां बेकरी सहितको	५०००	२५००
२७	सपिंग सेन्टर, मिनि मार्केट	३०००	१५००
२८	डिपार्टमेन्टल स्टोर	५०००	२५००

एउटै पसलमा माथि उल्लेखित सामान(वस्तु) विक्री गरेमा छुट्टाछुट्टै कर लाग्ने छ ।

### १२. भाडा वर्तन, जुत्ताचप्पल, कस्मेटिक, मनहारी, हेल्थ केयर, कृतिम गहना विक्रेता

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म, कम्पनी प्रस्तावित कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८०को लागि नविकरण दस्तुर
१	५ लाख सम्मको लागि	१५००	७५०
२	५ लाख १देखि १० लाख सम्म	२०००	१०००
३	१० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	२५००	१२५०
४	५० लाख देखि १ करोड सम्म	३०००	१५००
५	१ करोड देखि माथि	५०००	२५००

### १३. क) उधोग

मैनवती, अगरवती, धातु उधोग, चक उधोग, दाना उधोग, फिनेल उधोग, निर उधोग, औषधी उधोग, उत्पादनमुलक उधोगको डिपो, सौर्य उर्जा उत्पादन, मिश्री उत्पादन, चकलेट उधोग, पापड चिप्स उधोग, पाउरोटी उधोग, बरफ उत्पादन, भुल तथा पर्दा उधोग, घरेल कपडा बनाउने उधोग, डेरी उत्पादन, चिनी उधोग, डोरी डब्बा, वाल्टीन आदी बनाउने उधोग, निर्माण उधोग, खनिज उधोग, सोलर तथा उर्जा मुलक उधोग ।

सि.नं.	बिवरण	व्यवसाय, फर्म, कम्पनी प्रस्तावित कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८०को लागि नविकरण दस्तुर
--------	-------	---	--

१	५ लाख सम्मको लागि	२०००	१०००
२	५ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३०००	१५००
३	२० लाख १देखि १ करोड सम्म	५०००	२५००
४	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	७५००	३२५०
५	५ करोड देखि माथि	१००००	५०००

ख) ग्रिल उधोग

सि.नं.	बिबरण	व्यवसाय, फर्म, कम्पनी प्रस्तावित कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
२	३ लाख सम्मको	२०००	१०००
३	३ लाख १ देखि ५ लाख सम्मको	२५००	१२५०
४	५ लाख १देखि १० लाख सम्म	४०००	२०००
५	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	५०००	२५००
६	२० लाख १ देखि माथि	७०००	३५००

१४	<b>निर्माण ब्यवसाय</b>		
क	घ श्रेणिको फर्म निर्माण सेवा / कन्सट्रक्सन कम्पनी	१००००	५०००

उल्लेखित व्यवसायको हकमा अन्य निकायलाई गरिने सिफारिस बापतको दस्तुर थप लाग्नेछ।

१५. अन्य वर्गीकरण नखुलेका व्यावसाय

सि.नं.	बिबरण	व्यवसाय, फर्म, कम्पनी प्रस्तावित कर रकम	गत आ.व. हरुमा दर्ता भै चालु आ.व. २०७९/०८० को लागि नविकरण दस्तुर
१	आलु, प्याज, हरियो तरकारी, फलफुल थोक विक्री	२०००	१०००
२	खुद्रा तरकारी, फलफुल, पानपसल	१०००	५००

नोट

१)माथि उल्लेखित प्रकृति, उपभोक्ता शिर्षकमा नपरेको व्यवसाय र उधोग दर्ता हुन आएमा व्यवसाय र उधोगको किसिम हेरी माथिको कर दरमा नघटनेगरी वार्षिक कर लिई व्यवसाय प्रमाणपत्र दिईनेछ।

२)गाउँपालिकामा दर्ता भई संचालनमा आएका फर्म, पसल, उधोग आदि लाई बन्द गर्नुपर्दा आवश्यकता अनुसार निरिक्षण गरि विगत वर्षको लाग्ने दस्तुर र जरिवाना समेत असुल गरि व्यावसाय बन्द सिफारिस दिईनेछ। र सोको विवरण छुट्टै फायलमा खडा गरि अध्यावधिक गरि राखिने छ।

३) व्यवसायिक फर्म नामसारी गर्दा तिन पुस्तेभिन्न रू २५० र सो भन्दा बाहिर नामसारी गर्दा रू ८०० लामेछ साथै व्यवसायको पूँजी र विवरण हेरफेर गरी संशोधन गरेबापत रु १००० थप दस्तुर लामेछ ।

४) गाउँपालिकालाई आवश्यक परेमा (व्यवसायको किसिम निर्धारण गर्ने सन्दर्भमा) निजको व्यावसायको कारोबारको आन्तरिक राजस्व कार्यालय कारोबार प्रमाणित विवरण माग गर्न सकिने छ साथै गाउँपालिकाले तोकेको कर्मचारीबाट निरीक्षण गरि निरीक्षण प्रतिवेदनको आधारमा कर निर्धारण गरिनेछ ।

५) यस कार्यालयलाई बुझाउनु तिर्नु पर्ने कर, शुल्क र भाडा आदि जस्ता राजश्व बुझाउन बाँकी रहेमा गा.पा बाट प्रदान गरिने सिफारिस लगायतका कुनै पनि सेवा प्रवाहबाट बंचित गरिनेछ ।

६) अन्य बाँकी करहरूका हकमा ऐन तथा नियमावलीमा तोकिएको परिधिभित्र रहि गाउँसभाले तोके बमोजिम हुनेछ जुन सामान्यतया कारोबारको स्तर हेरि जरिवाना तोकिने छ ।

### दफा ५ सँग सम्बन्धीत

#### अनुसूची ३

(१) चलचित्र, टेलिचलचित्र, वृत्तचित्र निर्माण, परामर्श सेवा, अनुसन्धान तथा परामर्शदाता, अनुवादक, आदी लाई रू. १०००।-

(२) मेला, सर्कस, महोत्सव, कन्सर्ट तथा आवधिक मनोरन्जनात्मक सेवाहरूको लागि रु. २०००

### दफा ६ सँग सम्बन्धीत

#### अनुसूची ४

#### सेवा शुल्क दस्तुर

सि.नं.	विषय	विवरण	दस्तुर रु
१	घर जग्गा सम्बन्धि सिफारीस	१.१ मोही नामसारी तथा मोही बाँडफाँड सिफारीस प्रति रोपनी	२००
		१.२ जग्गा नामसारी सिफारीस	३००
		१.३ मोही लगत कट्टा सिफारीस	३००
		१.४ अपुताली सिफारीस दस्तुर	१०००
		१.५ चार किल्ला सिफारीस	५००
		१.६ निवेदन दस्तुर	१०
		१.७ पक्की घर प्रमाणीत	८००
		१.८ कच्ची घर प्रमाणीत	५००
		१.९ बसोवास प्रमाणीत	२००
		१.१० व्यवसायिक घर कोठा खोल्ने	८००

		१.११ आवासिय घर कोठा खोल्ने , घर नामसारी	६००
		१.१२ हकभोग तथा जोतभोग तथा छुट दर्ता सिफारीस	३००
		१.१३ उद्योग सम्बन्धि घरमा आगलागि (गा.पा.मा दर्ता भएका)	२००
		१.१४ साना घरेलु उद्योगमा आगलागि सिफारिस	वीमा प्रयोजनका लागि १०००१, अन्यका लागि निशुल्क
		१.१५ मभौला उद्योगमा आगलागि सिफारीस	वीमा प्रयोजनका लागि १५००१, अन्यका लागि निशुल्क
		१.१६ ठूला उद्योगमा आगलागि सिफारीस	वीमा प्रयोजनका लागि २०००१, अन्यका लागि निशुल्क
		१.१७ सर्वसाधारणको घर टहरामा आगलागि सिफारीस	निशुल्क
		१.१८ नक्सा पास किताव दस्तुर	१०००
		१.१९ संघसंस्थाको बैक खाता खोल्दा	३००
		१.२० सबै किसिमका फारम दस्तुर	१०
			१००
		१.२१ नाम, उमेर थर लगायत संसोधन	
		१.२२ व्यवसाय प्रमाण पत्र दस्तुर	२००
		१.२४ पक्की घर कायम सिफारीस	६००
		१.२५ टिनको छाना भएको कच्ची घर कायम सिफारीस	४००
		१.२६ कच्ची घर सिफारीस	२००
२	नागरीकतासँग सम्बन्धित	२.१ नागरीकता प्रमाणपत्र सिफारीस ( वंशजका आधारको लागि )	२००
		२.२ नागरीकता सर्जिमिन	५००
		२.३ नागरीकताको प्रतिलिपी	२००
		२.४ अंगीकृत नागरीकता	२००
		२.५ वैवाहीक अंगीकृत नागरकता सिफारीस	२००
		२.६ नावालक परिचय पत्र सिफारिस	२००
३	प्रमाणीत सिफारीस	➤ ३.१ विवाह प्रमाणीत	२००
		➤ ३.२ जन्म प्रमाणीत	२००
		➤ ३.३ मृत्यु प्रमाणीत	२००



		➤ ३.४ बसाईसराई प्रमाणीत	२००
		➤ ३.५ अविवाहित प्रमाणीत / जिवित प्रमाणित	२००
	व्यक्तिगत घटना दर्ता	जन्म दर्ता	२००
		जन्म दर्ता प्रतिलिपि	५००
		मृत्यु दर्ता	२००
		मृत्यु दर्ता प्रतिलिपि	५००
		विवाह दर्ता	२००
		विवाह दर्ता प्रतिलिपि	५००
		बसाईसराई दर्ता	२००
		बसाईसराई दर्ता प्रतिलिपि	५००
		सम्बन्ध विच्छेद दर्ता	२००
		सम्बन्ध विच्छेद दर्ता प्रतिलिपि	५००
४	व्यक्तिसँग सम्बन्धित सिफारीस	➤ ४.१ चारीत्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारीस स्थायी बसोवास भएका लागी	२००
		➤ ४.२ चारीत्रिक एवम् सूचीकृत वर्ग सिफारीस	४००
		➤ ४.३ नेपाली पेन्सन पट्टा बहाकका लागि गरेको जुनसुकै सिफारीस	३००
		➤ ४.४ भारतीय पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारीस	६००
		➤ ४.५ अन्य देशका पेन्सन बहाकका लागि जुनसुकै सिफारीस	१०००
		➤ ४.६ वैदेशिक रोजगारीको सिलसिलामा मृत्यु भएको व्यक्तिको सिफारीस	निशुल्क
		४.७ व्यवसाय बन्द सिफारीस	५००
		➤ ४.८ पसल कोठा आगलागि भएमा विमा बापत सिफारीस	निशुल्क
		➤ ४.९ नाता प्रमाणीत नेपालीमा	२५०
		➤ ४.१० नाता प्रमाणीत अंग्रेजीमा	५००
		➤ ४.११ नम्बरी जग्गाको रुख काट्ने सिफारीस	५००
		४.१२ सहूलियत काठको सिफारीस	१५००
५		५.१ ५ रोपनी सम्मको लागि	१०००

माग निवेदनका आधारमा जग्गा छुट्याउने काम (अमिनद्वारा)	५.२ ६ देखि १० रोपनी सम्मको लागि	१५००
	५.३ १५ रोपनी देखि २५ रोपनी सम्मको लागि	३५००
	५.४ २५ रोपनी देखि ५० रोपनी सम्मको लागि	५०००
	५.५ ५० रोपनी देखि माथि को लागि	१००००
	५.६ घर बनाउदा किचलो परी जग्गा छुट्याउदा	१५००
६ उद्योग दर्ता सिफारीस	६.१ चाउचाउ उद्योग/ सिन्के चाउचाउ	१५००
	६.२ विस्कट उद्योग	१५००
	६.३ चप्पल उद्योग	१५००
	६.४ सलाई उद्योग	१५००
	६.५ प्लाई उड उद्योग	३०००
	६.६ कपडा उद्योग	३०००
	६.७ बरफ उद्योग	५००
	६.८ कन्फेसनरी उद्योग	५००
	६.९ काष्ठ उद्योग	३०००
	६.१० स मिल सहितको काष्ठ उद्योग फर्निचर समेत	५०००
	६.११ फर्निचर मात्र	२५००
	६.१२ ग्यारेज	२०००
	६.१३ पेट्रोल पम्प	१००००
	६.१४ मट्टितेल डिलर	३०००
	६.१५ स्टेशनरी वा कपी उद्योग	२५००
	६.१६ डिस्टिलरी वा ब्रुअरी उद्योग	१००००
	६.१७हल्का पेय जुस पदार्थ उद्योग	२०००
	६.१८ प्लास्टिक उद्योग	५०००
	६.१९ पाउरोटी, केक, दुनट उद्योग	२०००
	६.२० ग्रील उद्योग	५०००
	६.२१ गलैचा उद्योग	५०००
	६.२२ गार्मेन्ट उद्योग	३०००
	६.२३ कुटानी पिसानी मिल	१५००
	६.२४ भुजीया उद्योग	१५००
	६.२५ ईटा तथा टायल उद्योग आधुनीक भट्टा जडित (प्रदुषण शुल्क समेत)	३००००

		६.२६ ईटा तथा टायल आधुनीक यन्त्र जडान नगरीएको	३५०००
		६.२७ क्रसर उद्योग (प्रदुषण शुल्क समेत)	३५०००
		६.२८ मिनिरल वाटर उद्योग	१००००
		६.२९ तामा, पित्तल, फलाम, आल्मुनीयम जस्ता धातु उद्योग (घरेलु)	४०००
		६.३० अफसेट प्रेश	२५००
		६.३१ प्रेश बाहेक प्रिन्टिङ तथा लेवल उद्योग	१०००
		६.३२ जुट उद्योग	१०००
		६.३३ कुटानी पिसानी दुई भन्दा बढि प्रकारका काम गर्ने ठूला उद्योग	१५००
		६.३४ सस, अचार उद्योग	१५००
		६.३५ सिमेन्टका पाईप तथा पोल उद्योग	५०००
		६.३६ खैनी उद्योग	५०००
		६.३७चुरोट विंडी उद्योग	५०००
		६.३८ चुरोट, विंडी उद्योग घरेलु	१०००
		६.३९ बेतबाँसको फर्निचर उद्योग	५००
		६.४० लुव्रिकेन्डस उद्योग	२००००
		६.४१ प्लटिङ ब्यावसाय ५ रोपनी सम्म/ ६ देखि १५ रोपनी सम्म/१६ देखि माथि	१५००० / २५०००/५००००
		६.४२ बालुवा चालने फिरफिरे दर्ता शुल्क	३००००
		६.४३ बालुवा चालने फिरफिरे नविकरण	२००००
		६.४४ माथि उल्लेख नगरिएका उद्योगको हकमा निरीक्षण गरि	६०० देखि २००० सम्म
७	निजी शिक्षण संस्था दर्ता एबम् अन्य कामका लागि गरीने सिफारीस	७.१ आधारभुत विद्यालय दर्ता तथा सिफारिस	५०००
		७.२ माध्यमिक विद्यालय	१२५००
		७.३ क्याम्पस	२००००
		७.४ प्राविधिक शिक्षण संस्था	१००००
		७.५ स्तर बृद्धीका लागि सिफारीस	२५००.०० प्रति विषय
८	घर तथा बाटो प्रमाणीत गरीने सिफारीस (अंश वण्डा हकछोड्ने, परिवार भित्रमा नामसारी, बकस,	८.१ ५ रोपनी सम्मको क्षेत्रफलमा	२००
		८.२ ६ देखि १५ रोपनी सम्मको क्षेत्रफल	४००

	दाईजो तथा बैकिड प्रयोजनको हकमा )	द.३ १६ रोपनी देखि २५ सम्मको क्षेत्रफलमा	६००
		द.४ २६ रोपनी देखि माथिको क्षेत्रफलमा	१०००
९	हैसियत प्रमाणित (विक्री, ऋण र वैदेशिक रोजगारका लागिप्रयोजनको लागि)	रु.१० लाखसम्म	५००
		रु.२० लाखसम्म	१,०००
		रु.३० लाखसम्म	२,०००
		रु.४० लाखसम्म	३,०००
		रु.५० लाखसम्म	३५००
		रु.५० लाखभन्दा बढी प्रत्येक १० लाखमा	रु ५०० का दरले थप
१०	घर नक्सा पास दस्तुर	१०.१ १००० बर्गफूट सम्म नक्सा पास गर्दा प्रतिवर्गफूट	७
		१०.२ १००० बर्गफूट माथिको लागि प्रतिवर्गफूट	८
		१०.६ पर्खाल प्रति रनिङ्ग फिट	१
	गाउँपालिकाले ऐन जारी गर्नु पूर्व निर्माण भएका घरहरुको हकमा अभिलेखिकरण गर्दा लाग्ने दस्तुर माथि उल्लेखित भएबमोजिम	कच्ची घर	१००
साधारण घर		५००	
११	घर नक्सा नामसारी दस्तुर	११.१ १००० वर्गफिट सम्मको घर नक्सा नामसारी	१५००
		११.२ १००० देखी माथि घर नक्सा नामसारी	३०००
१२	घर निर्माण क्षेत्र रेखांकन, निरीक्षण लगायतका दस्तुर	१२.१ घर नक्सा निरीक्षण दस्तुर	१०००
		१२.२ लेआउट दस्तुर	५००

१३	अन्य दस्तुर	१३.१ कच्ची घरमा विद्युत जडान सिफारीस	२००
		१३.२ टिनको छाना भएको कच्ची घर विद्युत जडान सिफारिस	१००
		१३.३ पक्की घरमा विद्युत जडान सिफारीस	५००
		१३.४ थ्रिफेज लाईन जडान सिफारीस	२०००
		१३.५ खानेपानीको धारा जडान	२००
		१३.६ संस्था दर्ता सिफारीस	१०००
		१३.७ सिनेमा हल खोले सिफारीस	१५०००
		१३.८ मेला सर्कस अनूमति सिफारीस	न्यूनतम एक दिन सम्मको रु२५०० / थप प्रतिदिन रु१५००.००
		१३.९ टेलीफोन जडान सिफारीस	२००
		१३.१० रिक्सा ठेला दर्ता, नविकरण तथा नामसारी दस्तुर	२००
		टोल विकास संस्था दर्ता	५००
		मुहान दर्ता	५००
		संस्था, समूह, क्लब दर्ता	१०००
		गा पा गैर सरकारी संस्था सुचिकृत	२०००
		१३.११ जुनसुकै प्रकारका सरजमिन	५००
१३.१२ माथि उल्लेख नभएका दस्तुरको हकमा सिफारिस	५००		
१३.१३ विविध सिफारिस	२००		
१४	प्रतिलिपी सिफारिस	१४.१ नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	१५००
		१४.२ घरको नक्साको प्रतिलिपी	२०००
		१४.३ व्यवसाय प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	५००
		१४.४ अन्य प्रमाण-पत्र	२००
		१४.५ प्रमाणपत्र बाहेक अन्यको प्रतिलिपी प्रतिपाना	५

		१४.६ मालपोत तथा सम्पती कर तिरेको रसिदको प्रतिलिपी	५०
१५	गाउँपालिका बाट गरिने खरिद, निर्माण तथा परामर्श, विषयविज्ञ आदी सेवाको लागि संस्था सुचि दर्ता	गाउँपालिका बाट गरिने खरिद, निर्माण तथा परामर्श, विषयविज्ञ सेवाको लागि संस्था सुचि दर्ता	१०००
१६	परिक्षा दस्तुर	नेपाल सरकारले तोकेको तह बमोजिमको परिक्षा शुल्क लिइनेछ।	

नोट: माथि उल्लेखित कुनै विवरण नविकरण गर्नुपरेमा दर्ता शुल्को ५० प्रतिशत लाग्नेछ।

### अनुसुची -५ सम्पति करका दरहरु

सि.नं	सम्पतिको विवरण	करको दर (रु.)	कैफियत
१	रु. १ देखि रु. ५० हजार सम्म	२५।००	
२	रु. ५० हजार भन्दा माथि रु १ लाख सम्म	५०।००	
३	रु १ लाख भन्दा माथि रु ३ लाख सम्म	७०।००	
४	रु ३ लाख भन्दा माथि रु ४ लाख सम्म	८०।००	
५	रु ४ लाख भन्दा माथि रु ५ लाख सम्म	१००।००	
६	रु ५ लाख भन्दा माथि रु ६ लाख सम्म	११०।००	
७	रु ६ लाख भन्दा माथि रु ७ लाख सम्म	१३०।००	
८	रु ७ लाख भन्दा माथि रु ८ लाख सम्म	१४०।००	
९	रु ८ लाख भन्दा माथि रु १० लाख सम्म	१६०।००	
१०	रु १० लाख भन्दा माथि रु १२ लाख सम्म	२००।००	
११	रु १२ लाख भन्दा माथि रु १४ लाख सम्म	२२०।००	
१२	रु १४ लाख भन्दा माथि रु १६ लाख सम्म	२५०।००	
१३	रु १६ लाख भन्दा माथि रु १८ लाख सम्म	२८०।००	
१४	रु १८ लाख भन्दा माथि रु २० लाख सम्म	३००।००	
१५	रु २० लाख भन्दा माथि रु २२ लाख सम्म	३५०।००	
१६	रु २२ लाख भन्दा माथि रु २४ लाख सम्म	४००।००	

१७	रु २४ लाख भन्दा माथि रु २६ लाख सम्म	५००१००	
१८	रु २६ लाख भन्दा माथि रु २८ लाख सम्म	६००१००	
१९	रु २८ लाख भन्दा माथि रु ३० लाख सम्म	७५०१००	
२०	रु ३० लाख भन्दा माथि रु ३२ लाख सम्म	८००१००	
२१	रु ३२ लाख भन्दा माथि रु ३४ लाख सम्म	९००१००	
२२	रु ३४ लाख भन्दा माथि रु ३६ लाख सम्म	१०००१००	
२३	रु ३६ लाख भन्दा माथि रु ३८ लाख सम्म	१२००१००	
२४	रु ३८ लाख भन्दा माथि रु ४० लाख सम्म	१५००१००	
२५	रु ४० लाख भन्दा माथि रु ४२ लाख सम्म	१७००१००	
२६	रु ४२ लाख भन्दा माथि रु ४४ लाख सम्म	१९००१००	
२७	रु ४४ लाख भन्दा माथि रु ४६ लाख सम्म	२१००१००	
२८	रु ४६ लाख भन्दा माथि रु ४८ लाख सम्म	२३००१००	
२९	रु ४८ लाख भन्दा माथि रु ५० लाख सम्म	२५००१००	
३०	रु ५० लाख भन्दा माथि रु ५२ लाख सम्म	२७००१००	
३१	रु ५२ लाख भन्दा माथि रु ५४ लाख सम्म	२९००१००	
३२	रु ५४ लाख भन्दा माथि रु ५६ लाख सम्म	३१००१००	
३३	रु ५६ लाख भन्दा माथि रु ५८ लाख सम्म	३३००१००	
३४	रु ५८ लाख भन्दा माथि रु ६० लाख सम्म	३५००१००	
३५	रु ६० लाख भन्दा माथि रु ६५ लाख सम्म	४०००१००	
३६	रु ६५ लाख भन्दा माथि रु ७० लाख सम्म	४५००१००	
३७	रु ७० लाख भन्दा माथि रु ८० लाख सम्म	५०००१००	
३८	रु ८० लाख भन्दा माथि रु ८५ लाख सम्म	५५००१००	
३९	रु ८५ लाख भन्दा माथि रु ९० लाख सम्म	६०००१००	
४०	रु ९० लाख भन्दा माथि रु १ करोड सम्म	७,०००१००	
४१	रु १ करोड भन्दा माथि रु १ करोड २० लाख सम्म	८,०००१००	
४२	रु १ करोड २० लाख भन्दा माथि रु १ करोड ५० लाख सम्म	९,०००१००	
४३	रु १ करोड ५० लाख भन्दा माथि रु १ करोड ८० लाख सम्म	१०,०००१००	
४४	रु १ करोड ८० लाख भन्दा माथि	१२,०००१००	

सम्पत्तिकर प्रयोजनका लागि घर संरचनाको मुल्याङ्कन तथा हास कट्टी दर

सि.नं	संरचनाको किसिम	२०७९/०८० को लागि निर्धारित दर	
		मुल्याङ्कन दर प्रति वर्गफिट	हासकट्टी प्रति वर्ष प्रतिशत
१	आर.सि.सि पक्क घर	१०००।००	१
२	सिमेन्ट जोडाई, जस्ताको छाना	४५०।००	२
३	ढुङ्गा माटो जोडाई कच्च घर	३००।००	३
४	लिफ्ट एक्सलेटर जडान गरेको आर.सि.सि. घर	१५००।००	१
५	स्टिल फ्रेम स्टक्चर तथा फ्याब्रिक्स	१२००।००	१

नोट : १.

उपरोक्त करको दर निर्धारण गर्ने प्रयोजनको लागि आ.व. २०७९/०८० को हकमा स्थानीय राजस्व परामर्श समितिले निर्धारण गरेको जग्गाको मुल्य लाई न्यूनतम आधार मानिने र घरको हकमा घरको भुईतलाको क्षेत्रफल लाई तला संख्याले गुणान गरी आउने क्षेत्रफल (वर्ग फिट)का आधारमा मुल्याङ्कन गरी कुल सम्पत्तिको मुल्याङ्कन कायम गरिनेछ ।

दफा ९ सँग सम्बन्धीत

अनुसुची ६

जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर सम्बन्धी व्यवस्था

सि.न	विवरण	दररेट	कैफियत
१	चुरा/ फुटेको सिसा (सादा /रगिन प्रति के.जी)	१।-	
२	बियर बोत्तल प्रति गोटा	१।-	
३	मदिरासि सि प्रति गोटा	०.५।-	
४	फलाम प्रति के.जी	२।-	
५	प्लास्टिक जन्य पदार्थ प्रति के.जी	१।-	
६	तामा/पित्तल प्रति के.जी	२०।-	
७	कागज जन्य पदार्थ प्रति के.जी	१।-	
८	सिलौट /जस्ता प्रति के.जी	५।-	
९	हाड सिड खुर प्रति के.जी	५।-	
१०	छाला प्रति पिस	५०।-	
११	अन्य प्रति के.जी	५०।-	



## दफा १० सँग सम्बन्धीत

### अनुसुची ७

#### छुट दण्ड जरिवाना सम्बन्धि ब्यवस्था

- क) भवन निर्माण ईजाजत नलिई हाल निर्माण भईरहेका सम्पूर्ण मापदण्ड अनुसारका भवनको हकमा घर नक्शापास गरी नियमित गराउनका लागि लाग्ने दस्तुरमा थप ५ प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।
- ख) घर निर्माण ईजाजत लिई स्वीकृत नक्सा बमोजिम घर निर्माण गर्नु पर्नेमा मोहोडा परिवर्तन , डिजाईन परिवर्तन गरी घर निर्माण गरेमा ५० प्रतिशत जरिवाना गरिने छ ।
- ग) घर निर्माणको प्रथम चरणको ईजाजत लिई दोश्रो चरणको इजाजत नलिईकन घर निर्माण सम्पन्न गरेकाका लागि ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।
- घ) बुदा नं क, ख, ग र घ बमोजिम घर नक्सा पास नियमित नगराएको हकमा गाउँपालिकाले उपलब्ध गराउने सम्पूर्ण सेवाबाट बञ्चित गराईने छ ।
- अ ) दुई गा, गिट्टि बालुवा चोरी निकासी गर्ने लाई तपशिल बमोजिम जरिवाना गरिनेछ ।

ट्रिपर प्रति टिप	१०,०००/- (दश हजार मात्र)
मिनि ट्रिपर प्रति टिप	८०००/- (आठ हजार मात्र)
ट्याक्टर प्रति टिप	५०००/- (पाँच हजार मात्र)

अनाधिकृत स्काभेटर प्रयोग गरेमा, हुंगा फुटाई विक्रि वितरण गरेमा रु. १५०००/- (पन्ध्र हजार मात्र)

अनाधिकृत रुपमा स्काभेटर/ब्यलोडर प्रति पटक प्रयोग गरि हुडगा, गिट्टि बालुवा उत्खनन गरेमा :- रु.१५०००/-

- च) गाउँपालिका क्षेत्र भित्रका सडक, खोला खोल्सा, वनजंगल, सार्वजनिक कुवा पंघेरो आदि तथा अन्य सार्वजनिक स्थलहरुमा जथाभावि फोहर गर्ने, फोहर फ्याकेमा प्रति पटक रु४०००/- (अक्षरुपी चार हजार मात्र) जरिवाना गरिनेछ । साथै उक्त फोहोर फालेको सूचना दिने ब्यक्तिलाई जरिवानाको १० प्रतिशत प्रोत्साहन उपलब्ध गराउने ।
- (छ) अनाधिकृत हुडगा, गिट्टि, बालुवा उत्खनन गरी विक्रि वितरण गर्ने उपर पक्रनेलाई जरिवाना अशुली बाट प्राप्त रकमको १५ प्रतिशत रकम सूचना दिने ब्यक्ति तथा संस्थालाई प्रोत्साहन स्वरुप उपलब्ध गराउने ।

सि.नं.	बिवरण	कर रकम र नविकरण जरिवाना	कैफियत
१	घ श्रेणिको फर्म निर्माण सेवा/कन्सट्रक्सन कम्पनी	चालु आ.व.को पौष मसान्त पछि नविकरण २५ प्रतिशत र बैशाख मसान्त पछि ६० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ । प्रति वर्ष जरिवाना ७० प्रतिशत लाग्ने छ ।	
२	घर निर्माण गर्दा सडकमा जथाभावी निर्माण सामग्री थुपार्नेको हकमा	१००० देखि १५००० सम्म	सडकमा पुगेको अवरोध र क्षतिको आधारमा

३	निशेधित प्लाष्टिक प्रयोग गर्नेको हकमा	१००० देखि १५००० सम्म	प्लाष्टिक निशेधित क्षेत्र घोषण भए पछि कार्यान्वयन हुने र सोको सुचना गा.पा. ले स्थानिय रेडियो पत्रपत्रिकामार्फत जानकारी गराइनेछ ।
४	जथाभावि चौपाय छोड्नेको हकमा	प्रतिदिन १०० देखि ५०० सम्म	
५	वार्षिक मालपोत वा सम्पत्तिकर नवुभायमा	पहिलो वर्ष ५ प्रतिशत, दोस्रो वर्ष १० र तस्रो वर्ष भन्दा वढी २५ प्रतिशत लाग्ने	
६	वार्षिक व्यावसाय कर नवुभायमा	एक आर्थिक वर्ष समाप्त भएपछी प्रत्येक आ व को लागि !% प्रतिशत	
७	सम्पत्तिकरको विवरण (क्षेत्र) गाउँसभाले पारित गरे भन्दा फरक भरि गाउँपालिकालाईराजश्व कर छल्नेको हकमा	१०० प्रतिशत	प्रत्येक वर्षको कर रकममा

घरनक्शाको हकमा दण्ड जरीवाना कायम गर्दा निरीक्षणमा भएको कर्मचारीको रोहवरमा नक्शा तयार गर्ने कन्सल्टेन्सीलाई साक्षी राखि घरधनीको समेत सहभागितामा गा.पा. कर्मचारीले उठाएको टिप्पणीमा तीन पक्षिय हस्ताक्षरको साथै कम्तीमा एकातर्फको संधियारले हस्ताक्षर गरेको हुनुपर्नेछ। सो टिप्पणीमा घरनक्सा उपशाखा प्रमुखको अनिवार्य हस्ताक्षर हुनुपर्नेछ। अन्य जरीवानाको हकमा प्रचलित कानून बमोजिम हुनेछ।

आ ज्ञाले  
चित्र बहादुर अधिकारी  
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत